

2016  
冬の号  
vol.41



「Over 60 Men's Club」(オーバーシックスティメンズクラブ)と銘打って60歳以上の男性のお客様、またお客様のお父さんにメンバーになっていただき、気軽に「のClubイベントに参加していただきたいと思っています。詳しくは同封のチラシをご覧ください。」

代表取締役 東原守

ハウジングスタッフは創業55年を迎えました。お陰様で20年〜30年と長いお付き合いをいただいているお客様も多数いらっしゃいます。お客様との交流する機会にしたいと思い「インテリアクラブ」「暮らしサロン」等の場を設けていますが、参加いただくほとんどのお客様が女性の皆様であります。そこで、私としてもなんとか「男性の方、特に60歳を過ぎ時間的にも余裕の出来た方、リタイアなされた方に参加して頂ける交流の場を設けたい」とかねてから思っていました。

私自身団塊の世代であります。男性も人生85年の時代を迎えようとしています。これからの人生を健康でありたいと願うと共に「好きな事、興味のある事、チャレンジしたい事」を通じて同世代の方々と楽しく交流できる場(Club)を設けます！

# ハウジングスタッフ Over 60 Men's Club 発足



## COLUMN

住まいのお悩み!

# 冬の結露対策

冬、窓ガラスに水滴がびっしり、カーテンやフローリングまで濡れて...こんな経験はありませんか? 結露は不快だけでなく、住まいを傷めたり、カビ・ダニを発生させ家族の健康までおびやかすやっかいなモノ。しっかり対策をとりましょう。

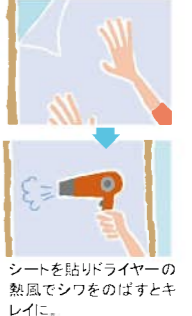


## 簡単にできる 結露防止と対処法

- その1 換気の徹底**  
室内の湿気を減らすためには換気を十分に行うこと。特に冬場は換気がおろそかになりがち。換気扇を使用したり、こまめに窓を開けたり空気の流れを行いましょ。
- その2 暖房の見直し**  
外と室内の温度差があるほど結露が発生します。また石油ストーブやファンヒーターは燃焼するとき水蒸気が発生するので、エアコンやオイルヒーターなど非燃焼系の器具にすると結露防止に効果的。
- その3 湿度のコントロール**  
湿度が高い時は除湿機を使って湿度を下げましょう。サーキュレーターで空気を循環させ窓のまわりに湿気を残さないこともおすすめです。また、洗濯物の部屋干しや観葉植物は水蒸気を放出して湿度が上がります。
- その4 家具の配置**  
家具は壁との間を少しあけて空気を通すようにします。押入れやクローゼットの中もスノコなどで隙間をつくり空気を通す工夫を心がけましょう。

**その5 食器用洗剤で窓を拭く**  
窓の汚れを落とし、食器用洗剤を20倍ほどに水で薄め、その液を染み込ませた雑巾で拭き、仕上げに乾いた布で拭き取ります。洗剤に含まれる界面活性剤の効果で結露を防止。4〜5日は効果が持続します。

**その6 窓ガラスの断熱効果をアップ**  
市販の「断熱スプレー」を使ったり、「断熱シート・結露防止シート」を貼り、ガラスの断熱性を向上させることで結露を抑制します。包装材として使用されるプチプチでもOK。簡単に効果も期待できます。



**その7 出ってしまった結露は、こまめに処理!**  
出た結露は、こまめに取り除きます。ワイパーの先から吸収された水が取っ手部分にたまる「水滴ワイパー」や、サッシの下枠に貼るだけで流れ落ちる水滴を吸収してくれる「結露吸水テープ」もおおすすめです。



### ハウジングスタッフ店舗案内

<p>セルコホーム石川総合案内 TEL: 0120-704-081 (石川076-249-9005) URL: http://www.hss.co.jp カナダ直輸入住宅・新築・新築アパート 完全分譲型二世帯住宅</p>	<p>くらしのリフォーム総合案内 TEL: 0120-704-417 URL: http://704417.jp リフォーム・増改築・店舗 ガーデンニング</p>	<p>京セラソーラーFC野々市 TEL: 0120-704-317 URL: http://704317.jp 太陽光発電システム 蓄電システム(密閉池)・HEMS</p>	<p>ハウジングスタッフグループ 株式会社ライフタイムホーム TEL: 0120-704-464 URL: http://LTH.jp 一戸建て・マンション・土地などの 不動産売買</p>	<p>富山県 分譲済みにつき見学いただけません。 未開拓地に新モダンハウスOPEN予定! セルコホーム呉西総合案内 TEL: 0120-704-474 URL: http://www.hss-t.jp カナダ直輸入住宅・新築・新築アパート 完全分譲型二世帯住宅</p>
住所: 石川県野々市市稲穂2-142 / 住所: 石川県野々市市三納3-5	住所: 石川県金沢市鞍月4-65	住所: 石川県金沢市鞍月4-65	住所: 石川県金沢市鞍月4-65	住所: 富山県高岡市木津土地区画整理地内49街区5番



## 山田 雅之

ヤマダ マサユキ

総務課



こんにちは総務の山田雅之です。セルコホームに入居して快適生活も11年目突入です。外では日に日に気温も下がり太陽が燦々でも寒い!と感じる今日この頃です。ただしこの季節になると、我家とわが村では年末のイルミネーション設置に向け静かに活気づきます。自宅では7年程、村の公民館では25年以上継続しております。昨今のブームに比べると地味ではありますが毎年同じ飾りではなく、少しずつ改廃しております。去年の公民館は6m強の竹笹ツリーを組上げました。素人達の手作り感満点のエクステリア仕事!今年も12月中旬の御披露目に向けて、村の仲間毎週のように準備中です。手の届くエクステリアの参考に、地域創生中のわが村にどうぞ!



## 舟田 但

フナダ タダシ

設計管理課

現場管理の舟田です。これから先が不安です。低蛋白を補うサプリメントの製造が中止になりました。20年以上腰痛に苦しめられて、形成外科・接骨院に毎週通い続け、ある接骨院の先生から『原因は筋肉系の痛みやから、形成外科・接骨院来ても治らんよ。』今のサプリメントを服用しだしてから、7年間はすこぶる腰は順調でした。しかしドラッグストアにもアマゾンにもどこにも無い。名称で検索すると製造中止になりましたの記載が・・・ケースの中には残りわずか、そして冬に向かってどんどん寒くなる。早く変わりを見つけたい。あの苦痛の日々には戻りたくない。皆さんもお体を大切にしてください。

## おしゃべりの森

毎度お馴染みの方も、はじめましての方も、ご挨拶を兼ねて社員が代わる代わる身近な話題をお便りするスペースです



大勢の方にご参加頂きました!

## 第2回セルコホームに10年以上住んでいただきありがとうございます感謝祭

『第2回セルコホームに10年以上住んでいただきありがとうございます感謝祭』を11月5日小松会場で11月6日金沢会場で開催致しました。なんと両日で52組94人の方がご参加下さいました。ご参加下さいました皆様「ありがとうございました」。心より感謝申し上げます。前回同様『お家のお手入れ法』を中心に『セルコホームのリフォーム事例紹介』好評だった『お楽しみ抽選会』など盛り沢山のプログラムでお届け致しました。今回も皆様から「10年経ってこの話をく事が出来大変参考になった!!」「よかったわ!!」との嬉しいお声をたくさん聞くことが出来ました。今後セルコホームに10年以上以上住んで頂いた方を対象に『感謝祭』を年に2回程度開催していきたいと考えています。セルコホームオーナー様はお手元にご案内が届きましたらご参加下さいますようよろしくお願い申し上げます。



## 石丸 ゆかり

イシマル ユカリ

セルコホーム 営業

こんにちは、セルコホームの石丸です。季節はずっかり秋の装いですね!アパートが寒く暖かいモデルハウスから出たくない今日この頃です。さて、私は9月に3度目の東北復興支援活動に行かせて頂きました。かさ上げ工事も進み、女川町には新しい駅や駅前には飲食店が立ち並んでいました。仮設住宅も少しずつですが復興住宅などに移り住む方が増えてきましたので来年には閉鎖される場所もあるとのことでした。今年の4月には熊本地震、最近では鳥取県でも地震が続いております。日ごろから避難経路の確認や防災グッズを用意しておくなどの備えが必要だと改めて感じております。

**速報** 暮らしの森総合展示場のインナーガレージが住宅性能を体感できるスペースに生まれ変わります! 12月3日(土)・4日(日) オープニングイベント開催予定!



今回ご紹介させて頂くのは、半年前にセルコホームで新築頂いたY様宅です。トリマー歴16年や訓練士としてのキャリアを生かしトリミングサロンを開業されました。セルコホームの家なので、快適かつ静かな環境で怖がりなワンちゃんでも安心してご利用いただけます!ご自宅の愛犬を触らせていただきましたが、トリミングとシャンプーの効果でふわふわモフモフで触り心地がとってもよかったです!ペットホテルとして、ワンちゃんやネコちゃんのお預かりもされておりますので、お気軽に一度尋ねてみられてはいかがでしょうか? レポーター 石丸 ゆかり



お客様のお店紹介  
**トリミングサロン**  
**もも**  
能美市佐野町にある  
カナダ輸入住宅のトリミングサロン  
vol.30

☎ 0761-46-5390

住所: 能美市佐野町ク33番1  
営業時間: AM10時~PM6時  
定休日: 水曜日  
<http://trimmingsalon-momo.com>



### 資格

- 【一般社団法人】  
ジャパンケネルクラブ公認  
A級トリマー  
A級ハンドラー  
訓練士  
トイプードル専門犬舎  
ヴィヴィアンウエストウッド
- 【公益社団法人】  
日本愛玩動物協会 公認  
愛玩動物飼養管理士 2級

### 店長経歴

25才まで看護師として病院で勤める。トリマーになりたくて2000年トリミング学校に入学。在学中に金沢市内のドッグサロンに入店。ドッグショー・トリミング競技会で技術をみがく。ドッグショーでは多数のチャンピオン犬を作出する。トリミング競技会・最優秀技術賞獲得。トリミングだけでなく、訓練の勉強もして競技会に出場する。2016年能美市にて「トリミングサロンもも」を開業する。



### CRAFTSMAN INTRODUCTION 職人紹介コーナー 13 電気工事のKOM 小道さん

今回ご紹介するのは、電気工事のKOM、小道(こみち)さんです。おいしい食べ物を求めて、仲良し家族で遠出します。車を走らせて行った先...のいくつかを聞くと名古屋へは味噌カツを求めて。長野軽井沢では、ステーキを楽しんだそうです。小道さんの穏やかな雰囲気から、目的地向かう車中では、休日を楽しむ和やかなワクワク感が想像出来ます。最近では、京都までラーメンを求めて車を走らせたそうです。

レポーター 舟田 但

